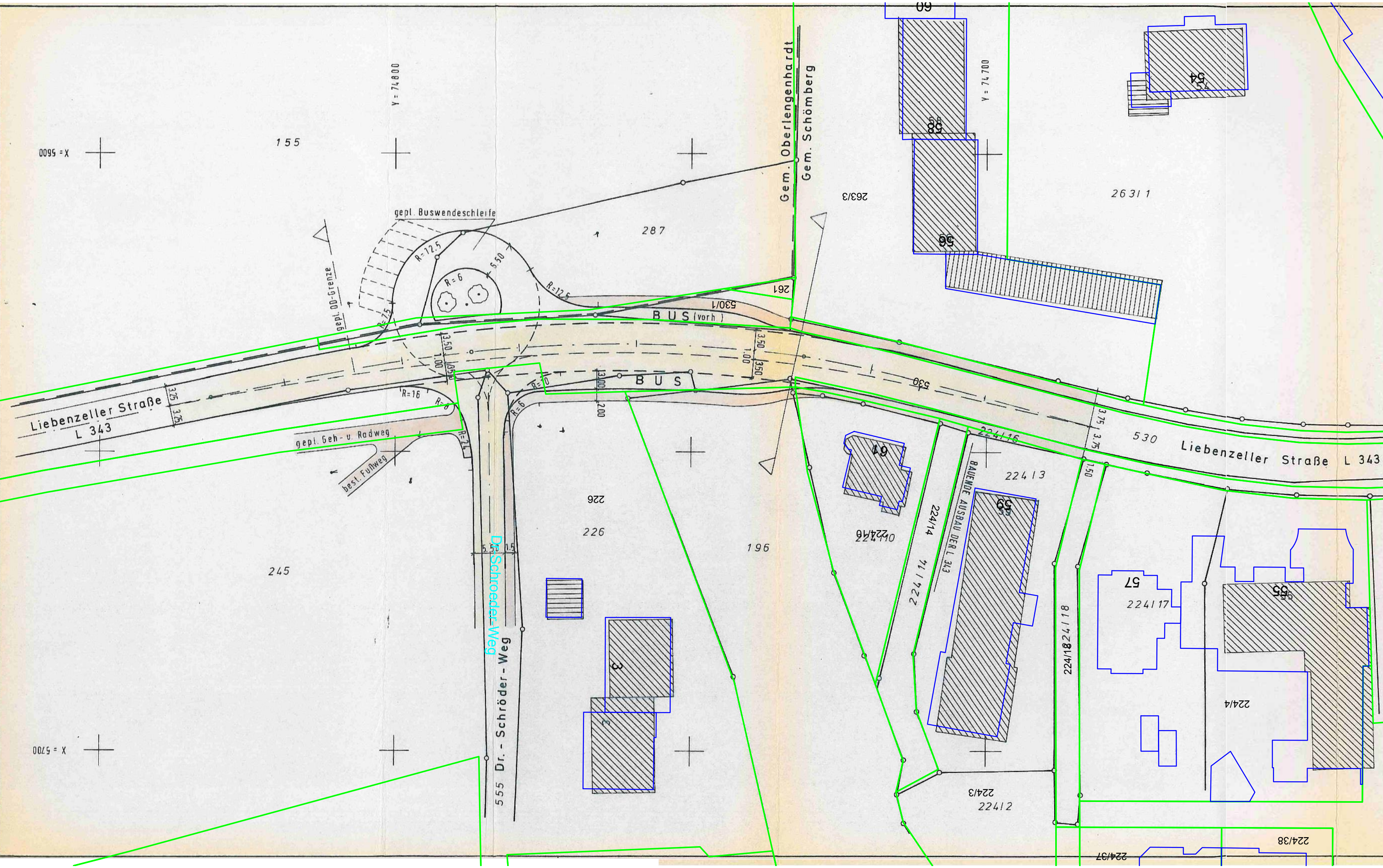




Genehmigt
laut Erlaß des
Landratsamts Calw
vom 20.6.83
Zur Begl.



Anerkannt:
Schömburg, den 28.2.1983

Brugger
Bürgermeister

Herbert Zoll Vermessungs- und Ingenieurbüro 7543 Engelsbrand 1 · Wiesenstraße 7 · Telefon 070 82 / 30 45	
Bauherr: Gemeinde Schömburg, Kreis Calw	
Fertigung:	Projekt: BEBAUUNGSPLAN WALDSANATORIUM Erste Änderung Einmündungsbereich Dr. - Schröder - Weg in die L 343
Beilage:	
Gezeichnet: 2.83 BEUT.	
Geändert:	
Geprüft:	
Maßstab: 1:500	Zeichnungs-Nr. Engelsbrand, den 15.02.1983

B E G R Ü N D U N G

zur 1. Änderung des Bebauungsplanes

"Waldsanatorium Schömberg"

Ziel und Zweck des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 8 Satz 2 BBauG):

Die öffentliche Verkehrsfläche im Einmündungsbereich des Dr.-Schröder-Weges soll auf das notwendige Mindestmaß reduziert werden. Damit soll eine Aufwertung der Anliegerstrasse zum Waldsanatorium und der Kläranlage vermieden werden. Im übrigen werden die finanziellen Aufwendungen für den ursprünglichen Ausbaustandart erheblich reduziert.

Durch die vorzunehmende Änderung werden die Grundzüge des Bebauungsplans in diesem Gebiet nicht berührt. Die Änderung widerspricht auch nicht den Grundsätzen die zum Entstehen des Bebauungsplanes führten. Aus städtebaulicher Sicht ist gegen die Bebauungsplan-Änderung nichts einzuwenden.

Kosten (§ 9 Abs. 8 Satz 4 2. Halbsatz BBauG):

Die Kostenbelastung der Gemeinde wird von ca. 120.000,-- DM auf ca. 40.000,-- DM reduziert.

Finanzierung (§ 9 Abs. 8 Satz 4 2. Halbsatz BBauG):

Im Haushaltsplanentwurf 83 vorgesehen.

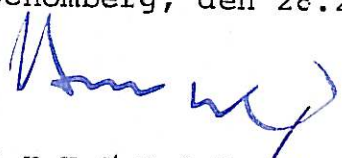
Beabsichtigte Maßnahmen (§ 9 Abs. 8 Satz 5 BBauG):

Die Bebauungsplanänderung soll die Grundlage für einen sparsameren Strassenausbau der L 343 im Einmündungsbereich des Dr.-Schröder-Weges bilden.

Hinweis:

Diese Begründung wird der obengenannten Bebauungsplanänderung, ohne Bestandteil desselben zu sein, beigelegt.

Schömberg, den 28.2.1983


Brügger
Bürgermeister



Gemeinde Schömborg

Landkreis Calw

S A T Z U N G

=====

über die 1.Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet Waldsanatorium Schömborg

Auf Grund der §§ 1,2 und 8 - 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl.I S.2256) (BBauG), §§ 111 Abs.1,112 Abs.2 Nr.2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg vom 20.6.1972 (Ges.Bl.S.351) (LBO) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Ges.Bl.76 S.1) hat der Gemeinderat am 28.02.1983 die Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet Waldsanatorium Schömborg der am 20.2.1980 in Kraft getreten ist, als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist die Reduzierung der Verkehrsfläche im Einmündungsbereich des Dr.-Schröder-Weges in die L 343 durch Entfallen der Linksabbiegespur und der Verkehrsinsel.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Bebauungsplan nach § 1 wird ergänzt durch den Lageplan vom 15.02.1983 nach Maßgabe der Begründung vom 28.2.1983.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer den auf Grund von § 111 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5

Inkrafttreten

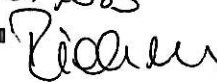
Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

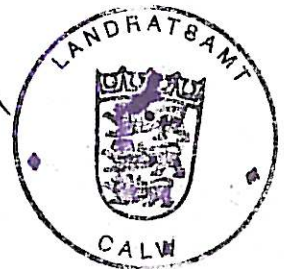
Schömburg, den 28.2.1983

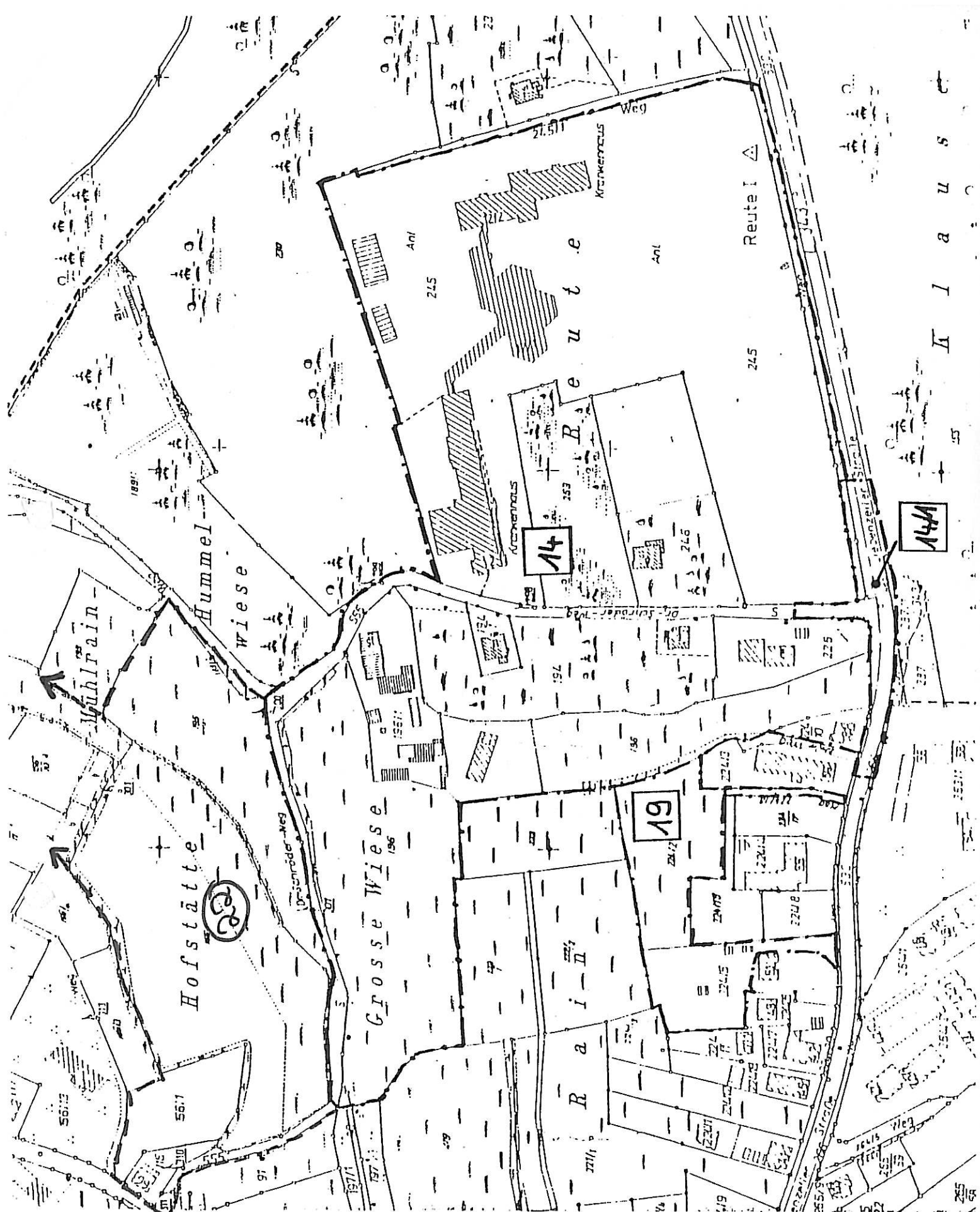

B r ü g g e r
Bürgermeister

Genehmigt

laut Erlaß des
Landratsamts Calw
vom 30.6.1983
Zur Begl.







BBP Waldsanatorium

Gen.: 22.02.1980

R.kr.: 18.03.1980

14

1. Änderung

Gen.: 30.06.1983

R.kr.: 23.09.1983

14/1