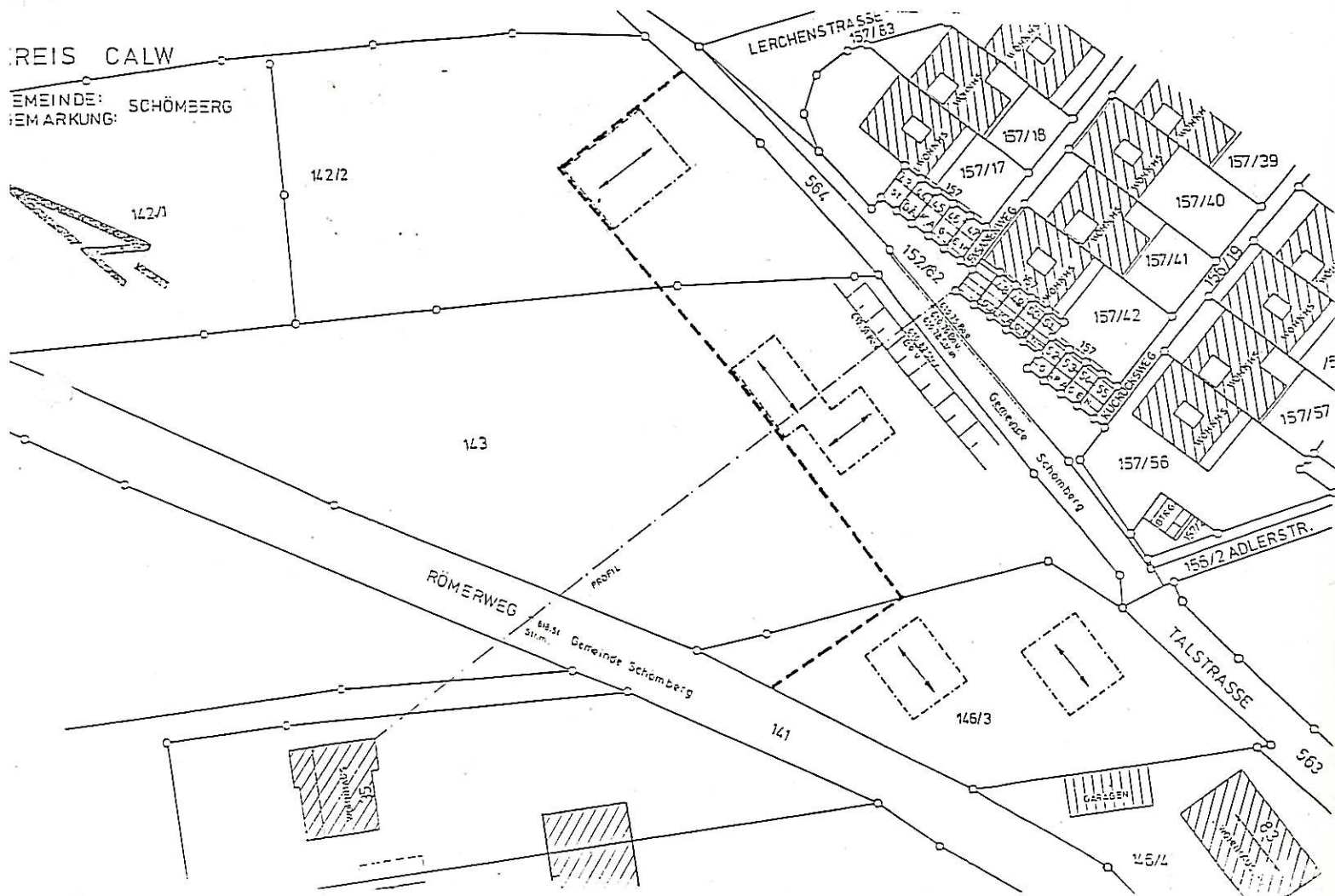


L A G E P L A N

Gemeinde Schömburg

Maßstab ca. 1 : 1000

Betr.: Abrundungssatzung "Nördliche Talstrasse"
Flurstück Nr. 146/3, 143 und 142/2



Zeichenerklärung bzw. Festsetzungen für den Bereich der Abrundungssatzung

- Grenzen Außenbereich
- Baugrenze Baufenster
- ↔ Firstrichtung

Art der baulichen Nutzung:

WA Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung:

I-geschossige Bauweise mit Höhenbeschränkung bergseitig max. 4,00 m vom bestehenden Gelände bis Schnittpunkt Aussenwand mit Unterkante Dachhaut. Satteldach mit 40 bis 48 ° Dachneigung.

Schömburg, den 12. Nov. 1986
Ortsbauamt: *Wu*

Planung
Schömburg, den
Bürgermeisteramt
Schömburg

anerkannt:

Genehmigt
laut Erlass des
Landratsamts Calw
vom 10.12.86
Zur Begl.

Brugger
Bürgermeister

S A T Z U N G

über die Grenzen für den im Zusammenhang
bebauten Ortsteil von Schömberg
Abrundungssatzung "Nördliche Talstraße"
Flst.Nr.146/3, 143 und 142/2

Aufgrund von § 34 Abs.2 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.August 1976 (BGBl.I, S.2256, berichtigt S.3617) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg in der Fassung vom 22.Dez.1975 (Ges. Bl.1976, S.1) hat der Gemeinderat am 25. Nov. 1986 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

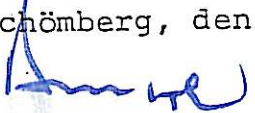
Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Schömberg sind in dem als Anlage beigefügten Lageplan dargestellt und festgelegt.

Der Lageplan vom 12.11.1986 ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

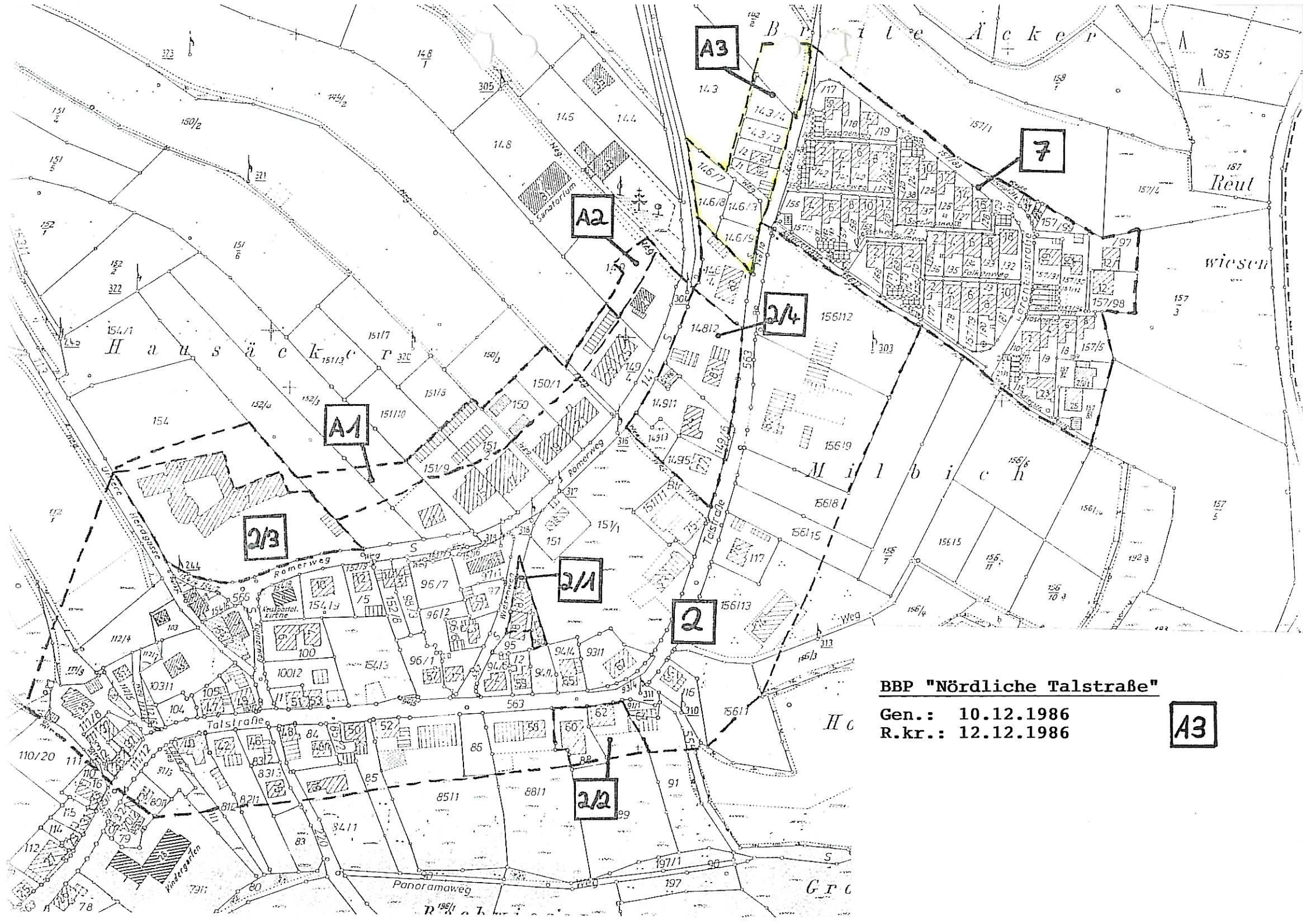
Schömberg, den 25. Nov. 1986


Brügger
Bürgermeister



Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen dieser Satzung ist nach § 155 a des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.Aug.1976 (BGBl.I, S.2256, ber.S.3617) unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten dieser Satzung bei der Gemeinde Schömberg geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die Veröffentlichung verletzt worden sind. Die Verletzung ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Schömberg, Lindenstrasse 7, während der Dienststunden geltend zu machen.

Schömberg, den



BBP "Nördliche Talstraße"

Gen.: 10.12.1986

R.kr.: 12.12.1986

A3