

Gemeinde Schömberg
Steueramt
Lindenstraße 7
75328 Schömberg

1. Angaben zur Person

		Name, Vorname	
		Straße, Hausnummer	
PLZ		Ort	
Tel.-Nr. bei Rückfragen		E-Mail-Adresse	

2. Anschrift der Hauptwohnung

		Straße, Hausnummer	
PLZ		Ort	

3. Angaben zur Zweitwohnung in Schömberg

		Straße, Hausnummer	
Wohnfläche in m ² der gesamten Wohnung nach Wohnflächenverordnung		Gesamtzahl der Wohnungen im Haus inkl. der Selbstgenutzten	

3.1 Weitere Angaben

Welches Objekt wird von Ihnen vorwiegend genutzt?

- Hauptwohnung (Ziffer 2)
 Zweitwohnung in Schömberg (Ziffer 3)

Wo befindet sich Ihr Schwerpunkt der Lebensbeziehungen?

- Hauptwohnung (Ziffer 2)
 Zweitwohnung in Schömberg (Ziffer 3)

3.2 Art des Objektes

- Wohnung
 Haus
 Zimmer _____

 Meine Zweitwohnung befindet sich im Haushalt meiner Eltern (Kinderzimmer).

Name, Vorname der Eltern**3.3 Art der Nutzung**

- Ich/wir bin/sind Mieter/in / Mitmieter/in. **Bitte Kopie Mietvertrag beifügen.**
 Beginn des Mietverhältnisses: _____
- Eigentum / Miteigentum
 Datum des Eigentumsüberganges: _____
 Es liegt ein Nießbrauchs Recht vor. **Bitte Kopie Grundbuchauszug beifügen.**
- Unentgeltliche Überlassung. **Bitte Bestätigung beifügen.**
- _____

3.4 Grund der Nutzung

- Erholung
- Beruf / Ausbildung
Bitte Nachweise beifügen - Kopie des Arbeitsvertrages oder Bescheinigung mit Hinweis auf den Beschäftigungsort und Beschäftigungsumfang; Kopie des Ausbildungsvertrags, Schulbescheinigung, bei Selbstständigkeit: Gewerbeanmeldung
- sonstiger persönlicher Bedarf
- _____

4. Befreiungsgründe

- Kapitalanlage
- Vermietung auf Dauer seit / ab dem _____
Bitte als Nachweis Kopie des Mietvertrags beifügen.
- soll verkauft / vermietet werden.
Bitte Nachweis (z. B. Maklerbüro, Inserate, etc.) beifügen.
- Das Objekt steht leer.
- keine Nutzung.
Bitte als Nachweis die Zählerstände (Strom, Wasser, Heizung) und glaubhafte Versicherung, dass keine Eigennutzungsmöglichkeit besteht, beifügen.
- soll verkauft / vermietet werden.
Bitte Nachweis (z. B. Maklerbüro, Inserate, etc.) beifügen.
- Sonstige Nutzungsüberlassung
- _____
Bitte Nachweis beifügen.
- Zweitwohnung von einer verheirateten Person, die zu beruflichen oder zu Ausbildungszwecken genutzt wird
- Ich bin verheiratet.
- Ich lebe dauernd getrennt von meiner/m Ehepartner/in.
- Die gemeinsam genutzte Hauptwohnung befindet sich **nicht** in Schömborg.
Bitte Nachweis beifügen (z. B. Personalausweis des/der Ehepartner/in).
- Beruf / Ausbildung
Bitte Nachweise beifügen - Kopie des Arbeitsvertrages oder Bescheinigung mit Hinweis auf den Beschäftigungsort und Beschäftigungsumfang; Kopie des Ausbildungsvertrags, Schulbescheinigung, bei Selbstständigkeit: Gewerbeanmeldung.

Der Wegfall eines Befreiungsgrundes ist dem Steueramt unverzüglich mitzuteilen.

5. Angaben bei Mietnutzung

Ich zahle für die Zweitwohnung monatlich (**Bitte Kopie des Mietvertrags beifügen**):

- Nettokaltmiete (Grundmiete ohne Neben-/Heizkosten) _____ Euro
- Bruttokaltmiete (Grundmiete inkl. Neben- aber ohne Heizkosten) _____ Euro
- Bruttowarmmiete (Grundmiete inkl. Neben-/Heizkosten) _____ Euro

6. Angaben bei unentgeltlicher Überlassung

- Die Wohnung wird unentgeltlich überlassen.
- Familienbesucher
- Rechtlich gesicherte Nutzung
- _____

7. Ihre AnmerkungenDatenschutz

Für die Prüfung einer möglichen Zweitwohnungssteuerpflicht sowie Erhebung einer pauschalen Jahreskurtaxe und deren Veranlagungen werden Ihre Angaben benötigt.

Rechtsgrundlagen für die Datenverarbeitung sind neben dem Landesdatenschutzgesetz die nachfolgenden Satzungen der Gemeinde Schömberg:

- Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer
- Satzung über die Erhebung der Kurtaxe

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) entnehmen Sie bitte unserer Homepage:

www.schoemberg.de/rechtliches/datenschutz.

Die Verantwortlichkeit der Richtigkeit der Angaben obliegt Ihnen als Auskunftspflichtige/r. Auf die Anzeige- sowie die Mitteilungs- und Auskunftspflichten gemäß §§ 6, 7 der Zweitwohnungssteuersatzung sowie § 8 der Satzung über die Erhebung einer Kurtaxe (KTS) und der §§ 90 und 93 Abgabenordnung (AO) wird hingewiesen.

Ich versichere, die Angaben in der Steuererklärung vollständig und wahrheitsgemäß abgegeben zu haben. Änderungen werden der Gemeinde Schömberg unverzüglich mitgeteilt.

Ort, Datum, Unterschrift